



Istituto Tecnico Commerciale e per
Geometri Statali
"Enrico Fermi"

Via Firenze, 51 – 56025 – Pontedera (PI)
Tel. 0587 213400 – Fax. 0587 52742

www.itcfermi.gov.it – pitd03000r@istruzione.it



pon
2014-2020
FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI



Allegato A

Prot. n. 7103/C16 – 08/08/2017

BANDO DI GARA

I.T.G.C. "E. FERMI" – VIA FIRENZE N. 51 – 56025 – PONTEDERA (PI).

Servizio di gestione del BAR, all'interno dell'Edificio Scolastico di proprietà della Provincia, sito nel Complesso Scolastico dell'I.T.C.G. "E. Fermi" di Pontedera (PI), per la somministrazione di alimenti e bevande - CIG 7175155537

SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (S.A.)

I.T.G.C. "E. Fermi" – Settore Amministrativo DSGA – Via Firenze n. 51 – 56025 – Pontedera (PI).

Orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:30 alle ore 12:30

Telefono 0587 213400 – Fax 0587 52742 – PEC: pitd03000r@pec.istruzione.it

Profilo committente: www.itgfermi.gov.it

R.U.P.: Ing. Luigi Vittipaldi – Tel. 0587 213400 – E-mail: dirigente@itgfermi.it

Per informazioni amministrative e/o tecniche tel. 0587 213400

Per formulazione quesiti: Dirigente Scolastico – mail: dirigente@itgfermi.it

SEZIONE II – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2156 – Prot. n. 7102/C16 del 08/08/2017, l'I.T.G.C. "E. Fermi" di Pontedera (PI) ha indetto una procedura aperta per l'affidamento del contratto di concessione del servizio di gestione del BAR, all'interno dell'edificio scolastico di proprietà della Provincia, sito nel Complesso Scolastico omonimo, per la somministrazione di alimenti e bevande al solo personale scolastico, alunni, famiglie ed altro personale autorizzato ad accedere all'area scolastica delimitata dell'I.T.C.G. "E. Fermi".

Il valore annuale presunto della concessione del servizio, è stato stimato, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016 in circa **Euro 158.880,00 (centocinquantottomilaottocottanta/00)** ed oneri della sicurezza pari a euro **0,00** (perché non ci sono interferenze tra l'attività didattica e l'attività di refezione), corrispondente ad un valore complessivo presunto per l'intera durata della concessione di circa **Euro 476.640,00 (quattrocentosettantaseimilaseicentoquarantaeuro/00)**.

La concessione prevede un canone annuo a carico del Concessionario, per l'importo minimo di **Euro 16.000,00 IVA esclusa**, pari a circa il **10%** del valore annuale presunto della concessione (CIG 7175155537).

All'interno del canone sono compresi i costi di concessione in uso dei soli locali, nelle condizioni in cui si trovano e privi di arredi e attrezzature di proprietà dell'attuale concessionario, e delle relative utenze (acqua, fognatura ed energia elettrica) quantificati in € 10.000,00 i.e. (diecimila/00) incamerati dall'E.L. Provincia di Pisa, proprietario dei locali, secondo quanto previsto da specifica convenzione per l'uso degli stessi.

La rimanente parte, pari a ad un minimo di € 6.000,00 i.e. (seimila/00) viene incamerata dall'Istituto Scolastico e comprende già i costi del sistema di allarme e della vigilanza giurata dei locali.

Ogni altro costo è ad esclusivo carico del concessionario.

La S.A., entro la scadenza contrattuale, si riserva, la facoltà di disporre la proroga del servizio, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, nella misura strettamente necessaria ed alle medesime condizioni contrattuali, nelle more di svolgimento e conclusione delle ordinarie procedure di scelta del nuovo contraente;

Importo a base di gara (IVA esclusa) è di: **€ 476.640,00;**
 Importo minimo per la formulazione dell'offerta economica: **€ 16.000,00 (sedicimilavirgolazerozero);**
 Oneri per la sicurezza pari a: **€ 0,00 (zero).**

TIPO DI CONCESSIONE: **Servizio**

DURATA: **ANNI TRE**

LUOGO DI ESECUZIONE: **c/o I.T.G.C. "E. Fermi" – Via Firenze n. 51 – 56025 – Pontedera (PI)**

SUBAPPALTO: è fatto divieto al Concessionario, ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs. n. 50/2016 di subappaltare il servizio di gestione del bar. Il subappalto, nei limiti stabiliti dal citato articolo, è ammesso per i servizi di pulizia del bar e delle aree esterne (a verde e non).

SEZIONE III

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzione provvisoria pari all'2% del importo a base di gara (€ 16.000,00), cauzione definitiva come indicato all'art. 103 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero gli imprenditori individuali e le società anche cooperative, in grado di garantire la presenza effettiva di **almeno un operatore nella fascia pomeridiana ordinaria**, salvo disposizioni legislative o normative cogenti che richiedano un numero di operatori minimo pari a due, nonché la **presenza contemporanea ed in loco di un numero minimo di addetti** come di seguito specificato nei periodi di cui all'art. 2 del *Disciplinare di gara*:

PERIODO	Presenza contemporanea ed in loco di:
a) Durante il periodo delle lezioni (<i>dal 15 settembre al 10 giugno</i>)	min TRE addetti nella fascia 07:00 – 13:30
b) Al di fuori del periodo delle lezioni	min DUE addetti nella fascia 07:00 – 14:00
c) Nell'ambito del periodo di apertura del BAR, in caso di attività scolastiche (corsi, esami, scrutini, ecc.) che si protraggano oltre le ore 18:30, ampliamento del servizio almeno fino alle ore 19:00	min DUE addetti nella fascia 13:30 – 17:00

Il numero minimo di operatori sopra indicato, vincolante e a pena di esclusione dalla gara in caso di mancato rispetto, è suffragato dall'esperienza pregressa e pluriennale del servizio affidato in concessione all'operatore uscente, ed è finalizzato a garantire un sufficiente livello di servizio erogato all'utenza.

NON È POSSIBILE DEROGARE A TALE REQUISITO MINIMO.

SEZIONE IV – PROCEDURA

Aperta ai sensi degli artt. 3 comma sss) e 60 D.Lgs. n. 50/2016.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 14 Settembre 2017**

VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte

MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE: il giorno **18/09/2017 alle ore 10:00** nella aula magna dell'I.T.C.G. "E. Fermi", piano primo, via Firenze n. 51 – Pontedera (PI).

SEZIONE V – ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di bando per concessioni sottosoglia, di cui all'art. 35, primo comma, lett. a), il bando è pubblicato in forma integrale sul sito web del I.T.C.G. "E. Fermi" di Pontedera (PI), all'interno della sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e contratti, nonché all'Albo Pretorio della S.A., all'Albo Pretorio del Comune di Pontedera (PI) e della Provincia di Pisa (PI).

Il Bando, il Disciplinare, il Capitolato, l'istanza di partecipazione, il modello di DGUE ed i modelli per le offerte sono disponibili su:

➤ Sito internet: www.itcgfermi.gov.it

➤ Sezione **Amministrazione Trasparente**

Bandi di gara e contratti: <http://trasparenza-pa.net/?codcli=SG16128&node=44>

Responsabile Unico del procedimento è il Dirigente Scolastico: **Ing. Luigi Vittipaldi**

Pontedera, 08 agosto 2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Dirigente Scolastico

(Ing. Luigi Vittipaldi)